

肝属郡医師会立病院再整備に係る厨房機器業者選定公募型プロポーザル 仕様書

1. 件名

肝属郡医師会立病院再整備に係る厨房機器業者選定公募型プロポーザル

2. 履行期限

令和9年3月31日（水）

ただし、令和9年2月上旬（2月12日）に竣工予定の肝属郡医師会立病院再整備建築工事（以下「病院」という）。等の状況を勘案し、契約時点で協議の上定めるものとする。

3. 業務の範囲及び協力事項

- （1）企画提案に当たっての【（1）基本的な考え方ア～ケ】に示す内容を踏まえ提案すること。
- （2）主要な設備である厨房機器の選択、調理能力・作業効率を踏まえた適正な提案を行うこと。
- （3）当院が別に委託契約している設計業務全般に対する技術的助言及び協力を行うこと。
- （4）物件引渡し後、厨房機器の運転方法・管理、軽微な保守等の必要な知識に係る調理員等への教育・指導を行うこと。

4. 企画提案に当たっての基本条件

（1）基本的な考え方

ア 安心安全な食事の提供

① 大量調理施設衛生管理マニュアルに定められた衛生管理基準に適合したものとする。

② HACCPの概念に基づくものとすること。

イ 再加熱カートを用いた3食ニュークックチル方式の厨房とする。

ウ 主食（米飯・粥）の先付けを行う。

エ 導入コストと維持管理コストのバランスがとれ、空調にも十分な配慮がなされるものとする。

オ 衛生区分を明確に区分し、食物の適切な温度、湿度監視ができる施設整備とする。

カ 盛付室は低温管理が行えるパネル施工であることとする。

キ 再加熱室については24膳タイプの再加熱カート本体を3台にて運用すること。

ク 一日の予定食数は、321食／日、病床数は、132床とする。

ケ 温度監視システムを導入して入荷から加熱・冷却・保管までの必要な温度・湿度をパソコンにて一元管理でき、ニュークックチルシステムに対応した給食ソフト会社との連携をとることにより、食材の発注から各冷蔵機器の温・湿度の管理及び調理員の健康管理（個人衛生）をタブレット等にて入力できること。

※ 既存の冷蔵庫を再設置する場合は温度のみの管理とする。

(2) 厨房設備機器の見積額

厨房機器整備に要する経費の見積額は、機器一式の本体価格とともに、設置費・二次側給排水・ガス・電気接続費等諸経費を含む総額を記載すること。ただし、食器、ホテルパン、包丁等の備品は除くものとするが、食器籠は含むこととする。

なお、諸経費は、運搬費、据付費、試運転調整費及びこれらに係る直接的な諸経費とし、建設工事に相当する諸経費は含まないものとする。

設置工事に伴う、工事区分については別紙確認の上、見積額に費用を含むこと。

5. 整備計画概要

(1) 建設地	鹿児島県肝属郡錦江町城元字大田中 1127番地1
(2) 敷地面積	15,780.36m ²
(3) 延床面積	9,424.86m ² (付属棟含む)
(4) 構造	鉄筋コンクリート造 地上4階
(5) 病床数	132床 (地域包括ケア病棟:50床、障害者施設等病棟:47床、療養病棟:35床)

6. 厨房基本概要

(1) 热源

厨房機器の熱源については、熱源併用方式とする。なお、ガスはLPガスとする。

(2) 調理方式

3食ニュークックチル方式

7. 調理機器類詳細

- (1) 別紙の機器リストを参照すること。
- (2) 当院に適した能力、作業性、安全性及び耐久性を用いた機器を提案すること。
- (3) 热量の高い機器については、特に温度・湿度に対して配慮した構造であること。

8. メンテナンス体制

緊急時の連絡体制及び人員を提示すること。

9. その他

- (1) 設計業務への協力、機器整備にあたっての現場対応及び安定的な運用に至るまでの調整・支援体制について示すこと。
- (2) 厨房機器整備にあたって、上記以外の独自の視点での提案があれば示すこと。
- (3) 運営方式は、直営方式とする。
- (4) 令和9年3月31日までに、厨房機器の納品及び検収を実施すること。

以上