

入札公告

肝属郡医師会立病院再整備建築工事請負契約に係る事後審査型制限付き一般競争入札を下記のとおり行うことについて、本入札に参加するものに必要な資格等を次のとおり定めたので、公告する。

令和6年6月24日

公益社団法人肝属郡医師会
会長 福本 伸久

工 事 発 注 表		
1. 工事発注者	公益社団法人肝属郡医師会 会長 福本 伸久 (以下、「医師会」という。)	
2. 発注工事種別	建築工事一式 (建築工事、電気設備工事、機械設備工事、外構工事、その他付随工事)	
3. 工事名	肝属郡医師会立病院再整備建築工事	
4. 工事場所	鹿児島県肝属郡錦江町城元字大田中 1127-1 他 17 筆	
5. 工期	全体工期：令和6年11月2日(土)から令和8年12月28日(月)まで ※ 本工事は、受注者の円滑な工事施工体制の確保を図るため、事前に建設資材、労働者確保等の準備を行うことができる余裕期間(フレックス方式)を設定した工事であり、上記の全体工期(余裕期間と実工期をあわせた期間)の内、受注者は実工期の始期日及び終期日を任意に設定できる。なお、余裕期間(フレックス方式)については、「入札説明書」を参照のこと。	
6. 工事概要	構 造：鉄筋コンクリート造 地上4階 延床面積：9,424.86㎡ (付属棟含む) 敷地面積：15,780.36㎡ 病 床 数：132床 (地域包括ケア病棟：50床、障害者施設等病棟：47床、療養病棟：35床) 工事内容：建築工事、電気設備工事、機械設備工事、外構工事、その他付随工事	
7. 入札方法	事後審査型制限付き一般競争入札	
8. 予定価格(税抜価格)	一金4,613,868,000円也	
9. 最低制限価格の有無	あり	
10. 工事前金払・部分払の有無	前金払：あり 部分払：なし (詳細は、「入札説明書」を参照のこと。)	
11. 入札保証金	免除	
12. 契約保証金	あり (詳細は、「入札説明書」を参照のこと。)	
13. 入札参加形態	単体企業又は特定建設工事共同企業体(以下、「共同企業体」という。)とする。 なお、共同企業体による場合は、「入札説明書」に記載の共同企業体結成要件を満たすこと。	
14. 入札参加資格要件	共通	(1)建設業法(昭和24年法律第100号)第3条第1項の規定により、建築一式工事について一般建設業又は特定建設業の許可を有する者であること。 (2)建設業法(昭和24年法律第100号)第28条の規定により、指示又は営業の停止を受けていない者であること。 (3)本工事に係る設計業務等の受託者(内藤建築事務所・鹿児島県建築設計監理事業協同組合設計共同体)、又は当該受託者と資本、若しくは人事面において関連がない者であること。なお、「当該受託者と資本、若しくは人事面において関連がある者」については、「入札説明書」を参照のこと。 (4)手形交換所による取引停止処分、又は主要取引先からの取引停止等の事実がなく経営状態が健全な者であること。 (5)会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく会社更生手続きの決定を受けている者、若しくは更正手続き開始の申立てがなされている者、又は民事再生法(平成11年法律225号)に基づく再生手続きの決定を受けている者、若しくは再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。その他、経営状態が著しく不健全である者でないこと。 (6)その他建設業法等の法令・規則等に違反していない者であること。
	単体企業又は共同企業体の代表者【構成員1】	(1)公告日において、鹿児島県内に営業所等を有し、令和5・6年度鹿児島県建設工事入札参加資格(建築一式工事)格付け区分A級を有し、かつ経営規模等評価の総合評定値(P)が1,100点以上である者であること。 (2)平成21年4月1日から公告日までの間に完成し、引渡しが完了した以下の条件に該当する建築一式工事の施工実績(日本国内での実績に限る。)を有していること。ただし、工事は元請けとし、単体又は共同企業体の代表者として施工したものに限る。

	<p>① 医療法（昭和23年法律第205号）第1条の5第1項に規定する病院であり、同法第7条第2項に規定する「一般病床」又は「療養病床」を有する病院の新築、改築又は増築で、鉄筋コンクリート造による延床面積6,000㎡以上（増築の場合は増築部分の面積に限る。）のもの。</p> <p>(3)配置技術者に関する条件 次の要件を満たす監理技術者を本工事に専任で配置できること。</p> <p>① 建設業法に規定する一級建築士又は一級建築施工管理技士の資格を有する者であり、平成21年4月1日から公告日までの間に完成し、引渡しが完了した、延床面積5,000㎡以上の鉄筋コンクリート造の建築物の新築・改築又は増築（増築部分の延床面積が5,000㎡以上のものに限る。）において、技術者（監理技術者、主任技術者に限る。）として建築一式工事に従事した実績を有すること。ただし、工事は元請けとし、単体又は共同企業体の代表者として施工したものに限る。</p> <p>② 建設業法第27条の18の規定による監理技術者証の交付を受け、かつ監理技術者講習を受けている者。</p> <p>③ 直接的かつ恒常的な雇用関係にある者（入札参加資格審査申請書提出の日において、連続3ヶ月以上の直接的な雇用関係にある者に限る。）。</p>
共同企業体の代表者以外の構成員 【構成員2】	<p>(1)公告日において、鹿児島県内に本社、本店を置き、令和5・6年度鹿児島県建設工事入札参加資格（建築一式工事）格付け区分A級を有し、かつ経営規模等評価の総合評定値（P）が900点以上である者であること。</p> <p>(2)平成21年4月1日から公告日までの間に完成し、引渡しが完了した以下の条件に該当する建築一式工事の施工実績（日本国内での実績に限る。）を有していること。ただし、工事は元請けとし、単体又は共同企業体の代表者として施工したものに限る。</p> <p>① 建築物の新築・改築又は増築で、鉄筋コンクリート造による延床面積3,000㎡以上（増築の場合は増築部分の面積に限る。）のもの。</p>
共同企業体の代表者以外の構成員 【構成員3】	<p>(1)次の①又は②のいずれかの要件を満たす者であること。</p> <p>① 公告日において、錦江町又は南大隅町内に本社、本店を置き、令和5・6年度鹿児島県建設工事入札参加資格（建築一式工事）格付け区分A級又はB級を有する者。</p> <p>② 上記、共同企業体の代表者以外の構成員【構成員2】の要件を満たす者。</p>
15. 入札参加申込書の提出	<p>本工事の入札参加を希望する者は、下記の書類を受付期間内に提出しなければならない。</p> <p>(1)提出書類</p> <p>① 事後審査型制限付き一般競争入札参加申込書【様式第①1号】</p> <p>② 名称等調書【様式第2号】</p> <p>③ 特定建設工事共同企業体協定書【様式第3号】</p> <p>※ 共同企業体による申請の場合に提出すること。</p> <p>(2)配布場所：書類等は、肝属郡医師会立病院ホームページからダウンロードすること。 なお、提出書類の配布期間は下記(5)と同一とする。</p> <p>(3)提出部数：2部（正本1部、副本1部）</p> <p>(4)提出方法：持参又は郵送</p> <p>(5)受付期間：令和6年6月24日（月）から令和6年8月2日（金）まで （ただし、土曜日、日曜日及び祝日を除く。）</p> <p>(6)受付時間：午前8時30分から午後5時まで（ただし、正午から午後1時までを除く。）</p> <p>(7)受付場所：「入札説明書」を参照のこと。</p>
16. 設計図書等の配布方法	<p>設計図書等の配布にあたっては、下記の書類を配布期間内に提出しなければならない。</p> <p>(1)提出書類：設計図書借用書【様式第4号】 （書類等の配布場所は、上記15.(2)のとおり）</p> <p>(2)提出方法：持参又は郵送</p> <p>(3)提出先：「入札説明書」を参照のこと</p> <p>(4)配布方法：記録媒体（CD-R等）を郵送する</p> <p>(5)配布期間：令和6年6月24日（月）から令和6年8月2日（金）午後5時まで （ただし、土曜日、日曜日及び祝日を除く。）</p> <p>(6)記録媒体の返却は原則として入札後とするが、配布後、入札に参加ができなくなった場合は、ただちに返却すること。なお、返却先は、上記の設計図書借用書の提出先と同一とする。</p>
17. 現場説明会	なし
18. 本工事に関する質問方法等	<p>本工事に関する質問は、下記の書類を受付期間内に提出しなければならない。</p> <p>(1)提出書類：設計図書等に関する質問書【様式第5号】 （書類等の配布場所は、上記15.(2)のとおり）</p> <p>(2)提出方法：電子メール</p> <p>(3)受付期間：令和6年6月24日（月）から令和6年8月2日（金）まで （ただし、土曜日、日曜日及び祝日を除く。）</p> <p>(4)受付時間：午前8時30分から午後5時まで（ただし、正午から午後1時までを除く。）</p> <p>(5)提出先：「入札説明書」を参照のこと。</p>
19. 本工事に関する回答方法等	質問に対する回答は、令和6年8月16日（金）までに入札参加申込者全者にメールにて回答する。

20. 工事費内訳書提出の有無	あり（詳細は、「入札説明書」及び「工事費内訳書の作成に関する留意事項について」を参照のこと。）
21. 入札の方法	<p>本工事の入札は、下記の方法で実施する。</p> <p>(1) 入札方法：紙入札による。入札書等は持参すること。</p> <p>(2) 入札書等：入札書【様式第6号】 委任状【様式第7号】 （書類等の配布場所は、上記15.(2)のとおり）</p> <p>(3) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。また、代理人による入札の場合は、委任状を持参すること。</p> <p>(4) 入札執行回数は3回とする。</p> <p>(5) 入札・開札日時：令和6年9月26日（木）午後3時</p> <p>(6) 入札・開札場所：〒893-2301 鹿児島県肝属郡錦江町神川135番地3 肝属郡医師会立病院 4階 第2会議室</p>
22. 入札の無効に関する事項	<p>(1) 入札に参加する資格のない者及び申込書に虚偽の記載をした者による入札。</p> <p>(2) 委任状を持参しない代理人による入札。</p> <p>(3) 記名押印のない入札書、又は記載事項を判読しがたい入札書による入札。</p> <p>(4) 2以上の入札書（他の入札参加者の代理人として提出する入札書を含む。）による入札。</p> <p>(5) 入札金額が加除訂正されている入札書による入札。</p> <p>(6) 入札金額以外の記載事項について訂正し、訂正事項に訂正印のない入札書による入札。</p> <p>(7) 記載した文字を容易に消字することのできる筆記用具を用いて記入した入札書による入札。</p> <p>(8) その他入札に関する条件に違反した入札。</p>
23. 落札候補者の決定方法	<p>(1) 予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格で最低の価格で入札した者を落札候補者とし、通知する。</p> <p>(2) (1)において、最低の価格で入札したものが2者以上あるときは、くじ引きにより落札候補者を決定する。</p> <p>(3) 3回の入札を行っても落札候補者が決定しない場合は、最低価格入札者との見積合わせより、随意契約とする。この場合において、見積回数は2回を限度とする。</p>
24. 入札参加資格確認申請書の提出	<p>落札候補者の通知を受けた者は、下記の書類を提出期限までに提出しなければならない。</p> <p>(1) 提出書類</p> <p>① 事後審査型制限付き一般競争入札参加資格確認申請書【様式第8号】</p> <p>② 施工実績調書【様式第9号】</p> <p>③ 専任配置予定の技術者等調書【様式第10号】 ※ 申請時点で配置予定技術者を特定できない場合は、複数の候補者(3人を限度とする。)を届出する事ができる。この場合は全員について提出すること。</p> <p>④ 実工期通知書【様式第11号】</p> <p>⑤ 建設業許可通知の写し</p> <p>⑥ 経営事項審査結果通知書の写し</p> <p>⑦ 各実績を証明できるコリンズ等の写し</p> <p>(2) 配布方法：医師会より通知する。</p> <p>(3) 提出部数：2部（正本1部、副本1部）</p> <p>(4) 提出方法：持参又は郵送</p> <p>(5) 提出期限：令和6年10月2日（水）正午まで</p> <p>(6) 提出先：「入札説明書」を参照のこと。</p>
25. 落札者の決定方法	<p>(1) 審査の結果、落札候補者について入札参加資格があると認めるときは、その者を落札者とし、通知する。</p> <p>(2) 審査の結果、落札候補者について入札参加資格がないと認めるときは、次順位者を落札候補者として入札参加資格の審査を行う。以後、落札者が決定するまで同様の手続きにより審査を行う。なお、入札参加資格がないと認められた者には、その旨を通知する。</p>
26. 契約書案等の提出	<p>落札者は落札決定通知を受けた日の翌日から起算して7日以内に、契約書及び契約に必要な下記の書類を提出しなければならない。なお、提出期限までに契約書の案を提出しないときは、契約の締結をしない旨の申出をしたものとみなす。</p> <p>(1) 提出書類（全て任意様式）</p> <p>① 工事請負契約書</p> <p>② 工事内訳書</p> <p>③ 工事工程表</p> <p>④ 専任技術者届（資格証明書、経歴書含む）</p> <p>(2) 提出部数：2部（正本1部、副本1部）</p> <p>(3) 提出期限：落札決定通知を受けた日の翌日から起算して7日以内</p> <p>(4) 提出場所：「入札説明書」を参照のこと。</p>

以上